Votre conseiller : IMMO 3S
3S IMMO
1 boulevard Pershing
75017 PARIS
contact@3s-immo.com
01.83.81.88.73
www.3s-immo.com

– A LOUER –

TYPE 1

20.63 m²

PARIS

866 € CC par mois



DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1930**
Interphone :	**Oui**
Digicode :	**Oui**

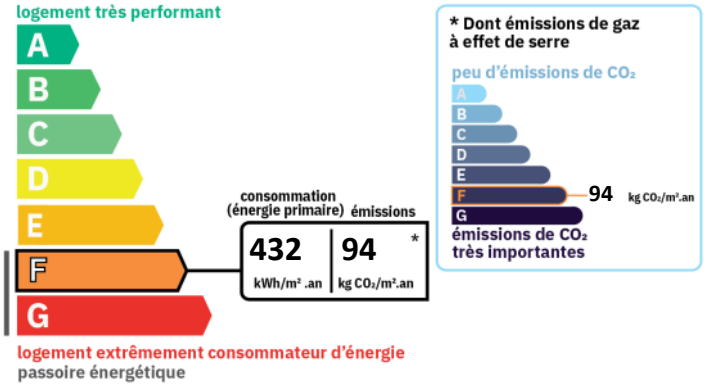
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**20.63 m²**
Loi Carrez :	**20.63 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible :	**01/12/2026**

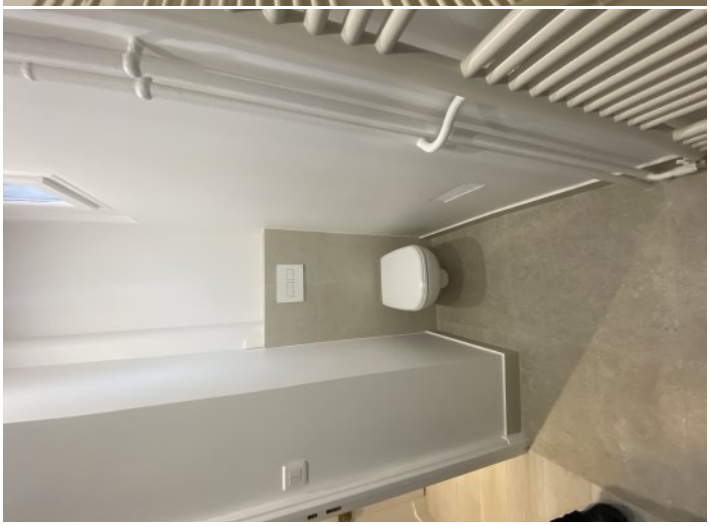
INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**866 €/mois**
dont provision de charges :	**140 €**
	(régularisation annuelle)
Honoraires charge loc. :	**312,19 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**62,57 €**

SAS au capital de 400 515 euros – Siège social : 1 boulevard Pershing 75017 Paris - Siret 930 854 336 00011 - N° TVA : FR47930854336 - APE - Carte professionnelle : « Transaction sur immeubles et fonds de commerce/Gestion immobilière/Syndic de copropriété » n° CPI7501 202 400 000 0470 délivrée par la CCI de Paris Ile de France - Garantie financière : GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 Paris – Assurance RCP : MMA – 19-21 allée de l'Europe – 92616 Clichy







SAS au capital de 400 515 euros – Siège social : 1 boulevard Pershing 75017 Paris - Siret 930 854 336 00011 - N° TVA : FR47930854336 - APE - Carte professionnelle : « Transaction sur immeubles et fonds de commerce/Gestion immobilière/Syndic de copropriété » n° CPI7501 202 400 000 0470 délivrée par la CCI de Paris Ile de France - Garantie financière : GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 Paris – Assurance RCP : MMA – 19-21 allée de l'Europe – 92616 Clichy