

— A LOUER —

## TYPE 2

38.45 m<sup>2</sup>

PARIS - Ternes 6

1 328,27 € CC par mois



### DESCRIPTION

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

|                |           |
|----------------|-----------|
| Exposition :   | Est-ouest |
| Construit en : | 1900      |
| Ascenseur :    | Oui       |
| Digicode :     | Oui       |

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

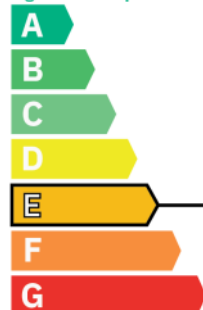
|                   |                |
|-------------------|----------------|
| Pièces :          | 2              |
| Chambres :        | 1              |
| Salles de bains : | 1              |
| Chauffage :       | INDIVIDUEL/GAZ |
| Eau chaude :      | INDIVIDUEL/    |

#### SURFACES PRINCIPALES

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| Habitable : | 38.45 m <sup>2</sup> |
|-------------|----------------------|

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

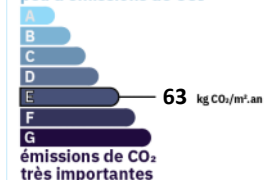


logement extrêmement consommateur d'énergie

| consommation<br>(énergie primaire) | émissions                                      |
|------------------------------------|------------------------------------------------|
| 291<br>kWh/m <sup>2</sup> .an      | 63<br>kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an * |

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

### DISPONIBILITE

|              |          |
|--------------|----------|
| Disponible : | de suite |
|--------------|----------|

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 328,27 €/mois

dont provision de charges : 55 €

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : 581,75 € TTC



