



Votre conseiller : IMMO 3S

3S IMMO

1 boulevard Pershing

75017 PARIS

contact@3s-immo.com

01.83.81.88.73

06.76.73.25.18

www.3s-immo.com

A LOUER TYPE 2 - 42.19 m² - PARIS - 1 424 € CC par mois

ADRESSE

47 BVD DE REUILLY
47 BOULEVARD DE REUILLY
75012 PARIS

Etage : 5

DESCRIPTION

BOULEVARD DE REUILLY - XII
AU 5ème étage SANS ascenseur d'un immeuble, nous vous proposons un 2 pièces intégralement rénové comprenant une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine, une salle d'eau, un WC, une buanderie. Chauffage & eau chaude individuels.

L'AGENT DE LOCATION ÉTANT SOUVENT EN RDV, VEUILLEZ PRIVILÉGIER LE FORMULAIRE DE CONTACT AU TÉLÉPHONE. TOUTES LES DEMANDES SERONT TRAITÉES.

Les honoraires affichés comprennent l'état des lieux pour un montant de 128.78 €TTC.
Si bail hors loi de 89, nous consulter pour les honoraires.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 920 à 1280 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

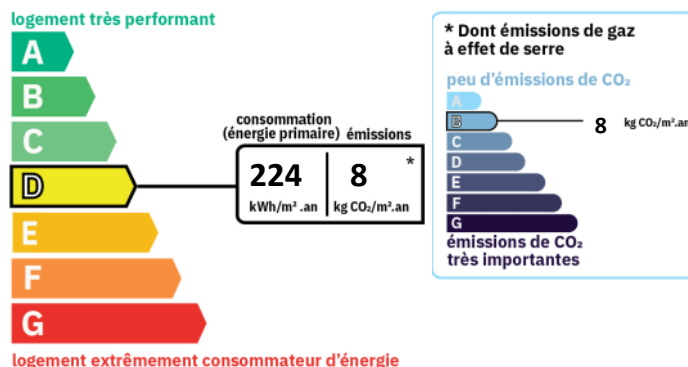
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1960

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2
Chambres : 1
Eau chaude : /Cumulus électrique

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 424 €/mois
dont provision de charges : 115 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 1 309 €

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 42.19 m²