

## A LOUER TYPE 3 - 29.92 m<sup>2</sup> - PARIS - 931 € CC par mois

### ADRESSE

3 RUE VIETE  
3 RUE VIETE  
75017 PARIS

Etage : 5

### DESCRIPTION

Libre de suite

Metro WAGRAM dans le 17<sup>ème</sup> arrondissement de PARIS

Au 5<sup>ème</sup> étage sans ascenseur d'un immeuble ancien, appartement 3 pièces de 29.92 m<sup>2</sup> comprenant un entrée, un double séjour avec balcon, une chambre, une cuisine ouverte sur le séjour, une salle d'eau, un WC séparé.

Chauffage collectif & eau chaude individuelle.

PHOTOS EN COURS DE RÉALISATION

L'AGENT DE LOCATION ÉTANT SOUVENT EN RDV, VEUILLEZ PRIVILÉGIER LE FORMULAIRE DE CONTACT AU TÉLÉPHONE. TOUTES LES DEMANDES SERONT TRAITÉES.

Les honoraires affichés comprennent l'état des lieux pour un montant de 90.66 €uros TTC.

Si bail hors loi 89 nous consulter pour les honoraires.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 780 à 1100 euros (année).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

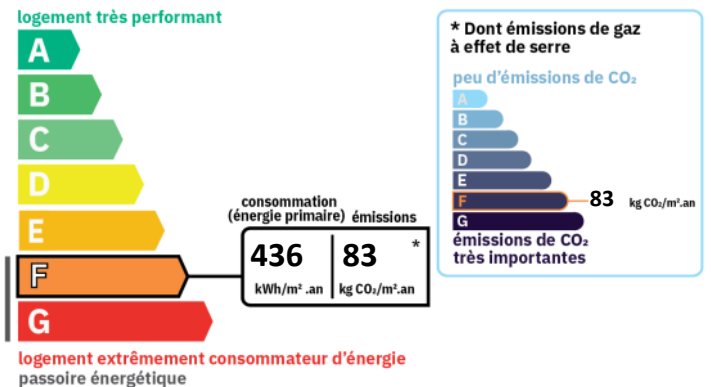
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1900

Balcons : 3

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITE

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 931 €/mois

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : INDIVIDUEL

Eau chaude : INDIVIDUEL/

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 29.92 m<sup>2</sup>