

A LOUER TYPE 2 - 29.05 m² - PARIS - 932 € CC par mois

ADRESSE

8 CITE FEREMBACH 0489

8 CITE FEREMBACH

75017 PARIS

DESCRIPTION

CITÉ FEREMBACH - PARIS 17^{ème}

Au rez-de-chaussée d'un immeuble ancien, nous vous proposons un appartement de 2 pièces INTEGRALEMENT RÉNOVÉ comprenant une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine, une salle d'eau, un WC.

Chauffage et eau chaude individuels.

Disponible immédiatement. PHOTOS EN COURS DE RÉALISATION

L'AGENT DE LOCATION ÉTANT SOUVENT EN RDV, VEUILLEZ PRIVILÉGIER LE FORMULAIRE DE CONTACT AU TÉLÉPHONE. TOUTES LES DEMANDES SERONT TRAITÉES.

Les honoraires affichés comprennent l'état des lieux d'entrée pour un montant de 88.02 €uros TTC.

Si bail hors loi 89, nous consulter pour les honoraires.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 820 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

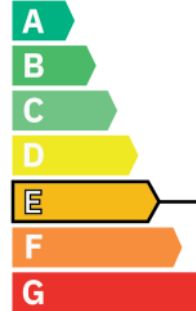
Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

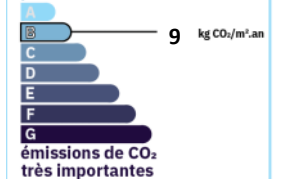


consommation
(énergie primaire) émissions
292 | **9**^{*}
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **932 €/mois**

dont provision de charges : **90 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **842 €**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **29.05 m²**