



A LOUER
STUDIO
44.9 m²

PARIS

1 515 € CC par mois

ADRESSE

71 AVENUE VICTOR HUGO
71 AVENUE VICTOR HUGO
75016 PARIS

Etage : **1**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1980**

Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

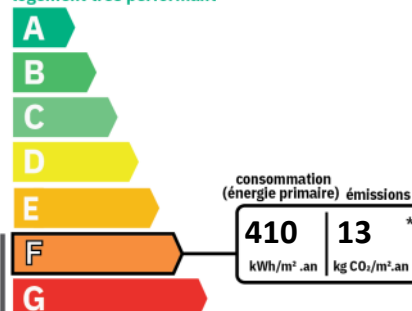
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **44.9 m²**

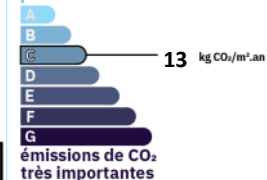
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

DISPONIBILITE

Disponible : **01/07/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 515 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : **679,34 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **136,05 €**

