

Votre conseiller : IMMO 3S

3S IMMO PEREIRE

1 boulevard Pershing

75017 PARIS

contact@3s-immo.com

Tél : 01.83.81.88.73

Tél : 06.76.73.25.18

www.3s-immo.com



A LOUER

TYPE 2

29.84 m²

PARIS

963,10 € CC par mois

ADRESSE

56 BVD DE REUILLY
56 BOULEVARD DE REUILLY
75012 PARIS

Etage : 4

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1960

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

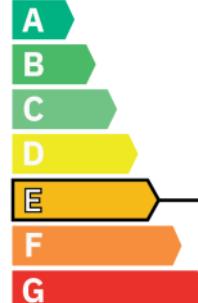
Eau chaude : INDIVIDUEL/

SURFACES PRINCIPALES

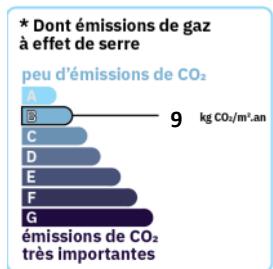
Habitable : 29.84 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
308 kWh/m².an 9 kg CO₂/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 963,10 €/mois

dont provision de charges : 50 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 913,10 €

Honoraires charge loc. : 451,48 € TTC

dont pour l'état des lieux : 90,42 €



SAS au capital de 400 515 euros – Siège social : 1 boulevard Pershing 75017 Paris - Siret 930 854 336 00011 - N° TVA : FR47930854336 - APE -
Carte professionnelle : « Transaction sur immeubles et fonds de commerce/Gestion immobilière/Syndic de copropriété » n° CPI7501 202 400 000 0470
délivrée par la CCI de Paris Ile de France - Garantie financière : GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 Paris – Assurance RCP : MMA – 19-21 allée de
l'Europe – 92616 Clichy