



**A LOUER**  
**TYPE 2**  
**36.8 m<sup>2</sup>**

**PARIS**

**1 271 € CC par mois**

## ADRESSE

39 RUE LACEPEDE  
 39 RUE LACEPEDE  
 75005 PARIS

Etage : **3**

## DESCRIPTION

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1960**

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

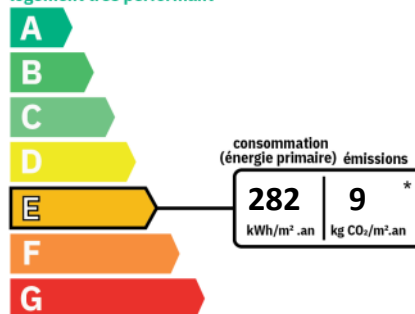
Eau chaude : **/Cumulus électrique**

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **36.8 m<sup>2</sup>**

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre  
 peu d'émissions de CO<sub>2</sub>  
 9 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an  
 émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

## DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 271 €/mois**

dont provision de charges : **75 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 196 €**

