



Votre conseiller : IMMO 3S

3S IMMO PEREIRE

34, rue Eugène Flachat

75017 PARIS

contact@3s-immo.com

Tél : 01.83.81.88.73

Tél : 06.76.73.25.18

www.3s-immo.com



A LOUER

TYPE 2

42.66 m²

PARIS

1 300 € CC par mois

ADRESSE

96 AVENUE DE VERSAILLES
96 AVENUE DE VERSAILLES
75016 PARIS

Etage : 2

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1930

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

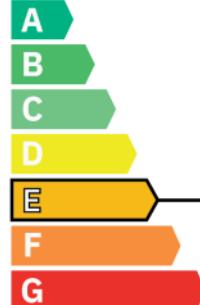
Eau chaude : INDIVIDUEL/

SURFACES PRINCIPALES

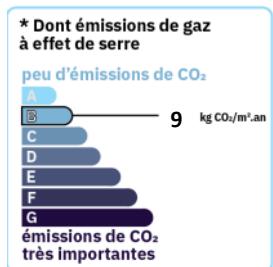
Habitable : 42.66 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
277 kWh/m².an 9 kg CO₂/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : 09/01/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 300 €/mois

Honoraires charge loc. : 639,90 € TTC

dont pour l'état des lieux : 127,98 €

