

A VENDRE APPARTEMENT 2 PIECES AVEC TERRASSE - 36.75 m² - SEVRES - 237 540 €



Dans copropriété bien entretenue, deux pièces de 37m² au 2e étage : salon avec cuisine ouverte, grande chambre, SDD/WC. Terrasse plein sud. Idéal 1er achat ou investissement.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 630 à 870 euros (année 2022).

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Dernier étage :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

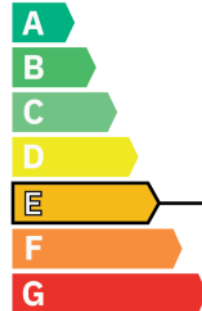
Cuisine :	OUVERTE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet contrecollé
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz
Eau froide :	COLLECTIF

INFORMATIONS FINANCIERES

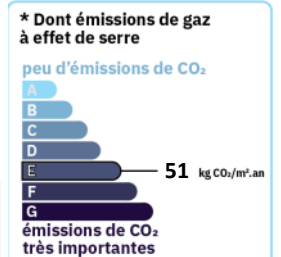
Prix de vente :	222 000 € hors honoraires
Prix de vente :	237 540 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 7 % TTC
Statut :	Soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT







logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CARACTERISTIQUES

 2ème étage	 Surface de 36.75 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle	 1 terrasse

