

Votre conseiller : IMMO 3S 3S IMMO PEREIRE

34, rue Eugène Flachat 75017 PARIS contact@3s-immo.com

Tél: 01.83.81.88.73 Tél: 06.76.73.25.18 www.3s-immo.com



A LOUER TYPE 1 28.03 m<sup>2</sup>

**PARIS** 

1 190 € CC par mois

#### **ADRESSE**

102 RUE SAINT MAUR 102 RUE SAINT MAUR 75011 PARIS

Etage: 1

#### **DESCRIPTION**

Digicode:

Eau chaude:

# **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Exposition: Nord-est

Construit en: 1968

Terrasses: 1

Gardien: Oui

Interphone: Oui

Oui

# **AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Pièces : 1

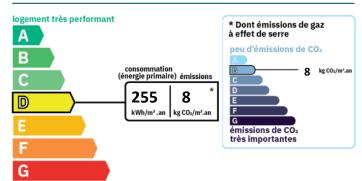
Meublé : Oui

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

COLLECTIF/

### **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



logement extrêmement consommateur d'énergie

### **DISPONIBILITE**

Disponible : de suite

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : 1 190 €/mois

dont provision de charges : 90 €

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : 420,45 € TTC

dont pour l'état des lieux : 84,09 €

#### **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable: 28.03 m<sup>2</sup>

Loi Carrez: 28.34 m<sup>2</sup>



