

Votre conseiller : IMMO 3S 3S IMMO PEREIRE

34, rue Eugène Flachat 75017 PARIS

contact@3s-immo.com Tél: 01.83.81.88.73

Tél: 06.76.73.25.18 www.3s-immo.com



A LOUER TYPE 1 27.07 m<sup>2</sup>

**PARIS** 

1 179,65 € CC par mois

#### **ADRESSE**

25 RUE DUPHOT 25 RUE DU DUPHOT 75008 PARIS

Etage: 6

## **DESCRIPTION**

# **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en: 1900

Ascenseur: Oui

## **AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Pièces: 1

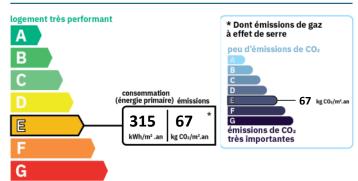
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

### **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : 27.07 m<sup>2</sup>

### **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



logement extrêmement consommateur d'énergie

### **DISPONIBILITE**

Disponible : 26/12/2025

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : 1 179,65 €/mois

dont provision de charges : 40 €

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : 406,05 € TTC

dont pour l'état des lieux : 81,21 €



