

Votre conseiller : IMMO 3S

3S IMMO PEREIRE

1 boulevard Pershing

75017 PARIS

contact@3s-immo.com

Tél : 01.83.81.88.73

Tél : 06.76.73.25.18

www.3s-immo.com



A LOUER

TYPE 1

27.07 m²

PARIS

1 199,65 € CC par mois

ADRESSE

25 RUE DUPHOT
25 RUE DU DUPHOT
75008 PARIS

Etage : **6**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Ascenseur : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

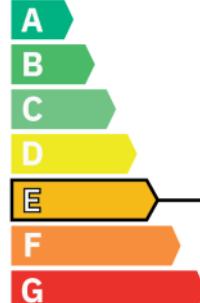
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

SURFACES PRINCIPALES

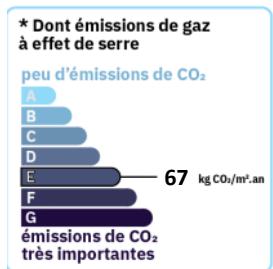
Habitable : **27.07 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
315 kWh/m².an **67** kg CO₂/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 199,65 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : **409,57 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **82,02 €**



