



A LOUER
TYPE 2
45.5 m²

PARIS

1 509 € CC par mois

ADRESSE

93 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
 93 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
 75011 PARIS

Etage : **5**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1899**

Ascenseur : **Oui**

Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

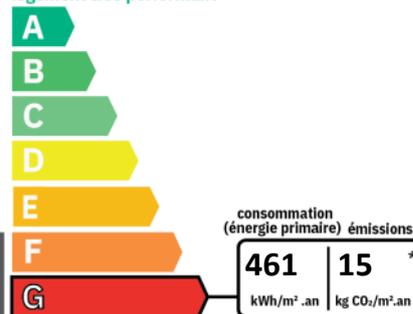
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **45.5 m²**

Loi Carrez : **45.5 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

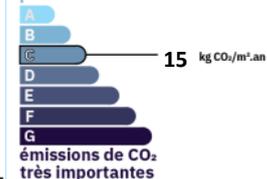
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
 passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 509 €/mois**

dont provision de charges : **130 €**

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : **682,50 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **136,50 €**





