

A VENDRE STUDIO - 24.4 m² - PARIS - 267 500 €



À seulement quelques minutes de la Gare Montparnasse et de toutes ses commodités, venez découvrir ce studio de 24,40 m² situé au 5^{ème} étage d'une résidence sécurisée et entretenue.

Son agencement fonctionnel propose : une entrée avec placard, un séjour lumineux avec espace de rangement, une cuisine séparée appréciable et une salle de bains avec WC.

Un emplacement de parking en sous-sol vient compléter ce bien rare dans le secteur.

Un pied-à-terre idéal ou un investissement de qualité, au cœur d'un quartier vivant et recherché !

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1987
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

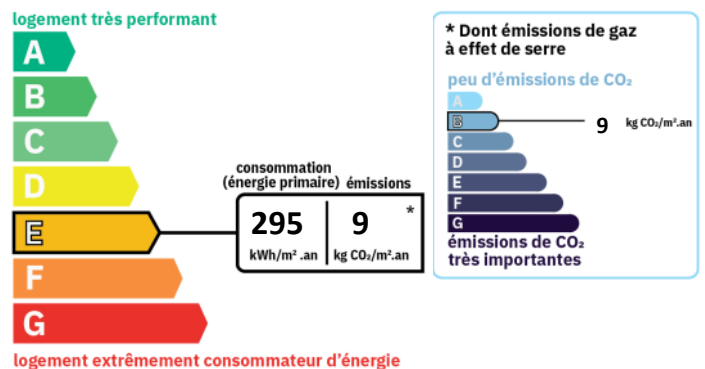
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet stratifié
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique
Eau froide :	COLLECTIF

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	250 000 € hors honoraires
Prix de vente :	267 500 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 7 % TTC
Charges mensuelles :	96,67 €/mois

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CARACTERISTIQUES

 5ème étage	 Ascenseur
 Surface de 24.4 m²	 1 pièce
 1 chambre	 1 salle
 1 stationnement	

