



**A LOUER**  
**TYPE 2**  
**38.63 m<sup>2</sup>**

**GARCHES**

**1 038 € CC par mois**

#### ADRESSE

2 AVENUE DES JOCKEYS  
 2 AVENUE DES JOCKEYS  
 92380 GARCHES

Etage : **1**

#### DESCRIPTION

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2020**

Ascenseur : **Oui**

Interphone : **Oui**

Digicode : **Oui**

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

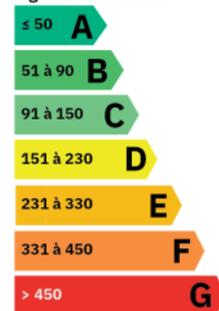
#### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **38.63 m<sup>2</sup>**

#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

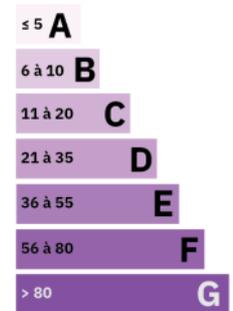
Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre  
 en kWhEP/m<sup>2</sup>.an en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement économe



**75**

faible émission de GES



**17**

DPE ANCIENNE VERSION

#### DISPONIBILITE

Disponible : **07/09/2025**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 038 €/mois**

dont provision de charges : **90 €**

**(régularisation annuelle)**

Honoraires charge loc. : **579,45 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **115,89 €**

