Votre conseiller : IMMO 3S
3S IMMO PEREIRE
34, rue Eugène Flachat
75017 PARIS
contact@3s-immo.com
Tél : 01.83.81.88.73
Tél : 06.76.73.25.18
www.3s-immo.com

A LOUER
TYPE 4
88.07 m²

LE PLESSIS ROBINSON

1 724 € CC par mois

ADRESSE

LE LEONARD DE VINCI
115 AVENUE EDOUARD HERRIOT
92350 LE PLESSIS ROBINSON

Etage :	**2**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**2006**
Balcons :	**1**

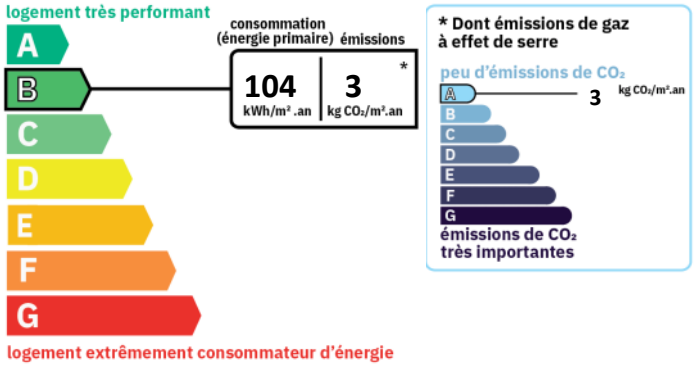
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**3**
Chauffage :	**INDIVIDUEL**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**88.07 m²**

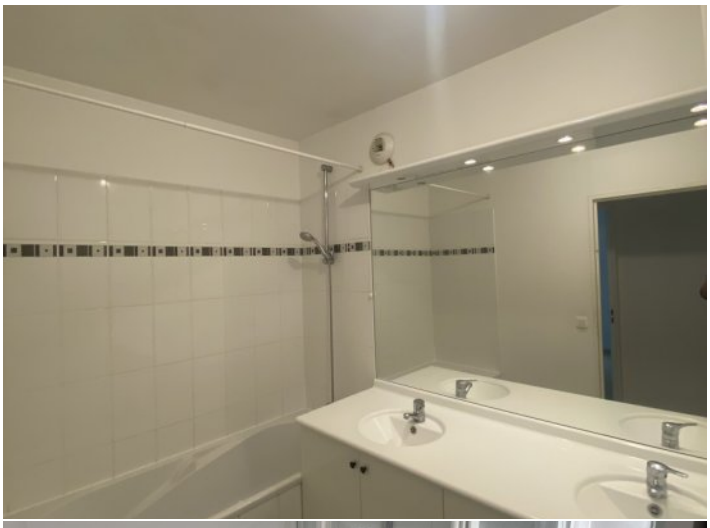
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**1 724 €/mois**
dont provision de charges :	**120 €**
	(régularisation annuelle)
Honoraires charge loc. :	**1 321,05 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**264,21 €**

SAS au capital de 400 515 euros – Siège social : 34 rue Eugène Flachat 75017 Paris - Siret 930 854 336 00011 - N° TVA : FR47930854336 - APE - Carte professionnelle : « Transaction sur immeubles et fonds de commerce/Gestion immobilière/Syndic de copropriété » n° CPI7501 202 400 000 0470 délivrée par la CCI de Paris Ile de France - Garantie financière : GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 Paris – Assurance RCP : MMA – 19-21 allée de l'Europe – 92616 Clichy