

**A LOUER****TYPE 3****58.87 m²****CLICHY****1 595 € CC par mois****ADRESSE**

1 CITE NOUVELLE
1 CITE NOUVELLE
92110 CLICHY

Etage : **1**

DESCRIPTION**AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en : **1899**

Ascenseur : **Oui**

Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Meublé : **Oui**

Chauffage : **INDIVIDUEL**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **58.87 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

consommation
(énergie primaire) émissions
280 kWh/m².an **60** kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂

A B C D

E F G 60 kg CO₂/m².an
émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 595 €/mois**

dont provision de charges : **75 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **3 040 €**

Honoraires charge loc. : **890,71 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **178,38 €**

SAS au capital de 400 515 euros – Siège social : 1 boulevard Pershing 75017 Paris - Siret 930 854 336 00011 - N° TVA : FR47930854336 - APE - Carte professionnelle : « Transaction sur immeubles et fonds de commerce/Gestion immobilière/Syndic de copropriété » n° CPI7501 202 400 000 0470 délivrée par la CCI de Paris Ile de France - Garantie financière : GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 Paris – Assurance RCP : MMA – 19-21 allée de l'Europe – 92616 Clichy

