

Votre conseiller : Natalia QUINONES-GIL 3S IMMO PEREIRE

34, rue Eugène Flachat 75017 PARIS location1@3s-immo.com

Tél: 01.83.81.88.73 Tél: 06.32.63.05.50 www.3s-immo.com

## A LOUER BOUTIQUE - PARIS - 3 122 € HC de loyer mensuel

## **DESCRIPTION**

RUE DU TEMPLE - PARIS 3ème Boutique à louer composé d'une réserve et d'un bureau d'une surface de 43.83 m² Disponible immédiatement

Contactez 3S IMMO pour plus de renseignements au 01 83 81 88 73 ou par mail : location1@3s-immo.com

Frais de rédaction d'acte par avocat 1 800 € TTC Forfait honoraires d'agence : Nous consulter

L'AGENT DE LOCATION ÉTANT SOUVENT EN RDV, VEUILLEZ PRIVILÉGIER LE FORMULAIRE DE CONTACT AU TÉLÉPHONE. TOUTES LES DEMANDES SERONT TRAITÉES.

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	3 122 € HC
Loyer annuel :	37 464 € HC
Dépôt de garantie :	7 804,41 €
Charges mensuelles :	40 €/mois

## **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



