

— A LOUER —

## MAISON

151.79 m<sup>2</sup>

ARGENTEUIL

1 799 € CC par mois



### ADRESSE

25 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE  
25 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE  
95100 ARGENTEUIL

### DESCRIPTION

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : 1

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 7

Chambres : 5

Salles de bains : 1

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL

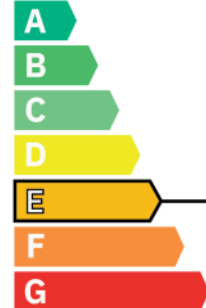
Eau chaude : INDIVIDUEL/

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 151.79 m<sup>2</sup>

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

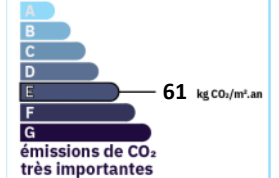


consommation  
(énergie primaire) émissions  
**315** | **61** \*  
kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

### DISPONIBILITE

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 799 €/mois

Dépôt de garantie : 1 799 €

Honoraires charge loc. : 2 296,58 € TTC

dont pour l'état des lieux : 459,92 €





