

A VENDRE studio au dernier étage - 17 m² - PARIS - 181 050 €



Au cœur d'une impasse privée, charmant 2 pièces atypique de 27,69 m² en RDC, sans vis-à-vis ni voisins au-dessus. Calme, lumineux, quartier recherché !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 540 à 730 euros (année 2025).

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1905**

Dernier étage : **Oui**

Digicode : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **170 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **181 050 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 6.50 % TTC**

Charges mensuelles : **10,67 €/mois**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

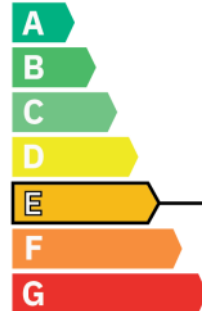
Copropriété de : **63 lots**

Charges courantes : **130 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

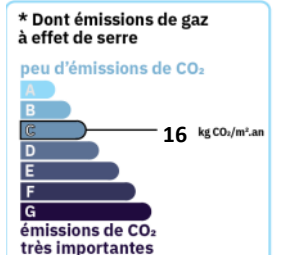
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
350 | **16** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an


logement extrêmement consommateur d'énergie



CARACTERISTIQUES

 **7ème étage**

 **Surface de 17 m²**

 **1 pièce**

 **1 chambre**



