

Votre conseiller : Maeva PLISSON 3S IMMO SAINT FERDINAND

40 rue Brunel 75017 PARIS

m.plisson@3s-immo.com Tél: 01.45.72.99.22 Tél: 06.76.73.25.87 www.3s-immo.com

A VENDRE studio au dernier étage - 17 m² - PARIS - 186 375 €



Au cœur d'une impasse privée, charmant 2 pièces atypique de 27,69 m² en RDC, sans vis-à-vis ni voisins au-dessus. Calme, lumineux, quartier recherché!

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 540 à 730 euros (année 2025).

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1905

Dernier étage : Oui

Digicode : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 175 000 € hors honoraires

Prix de vente : 186 375 € honoraires inclus

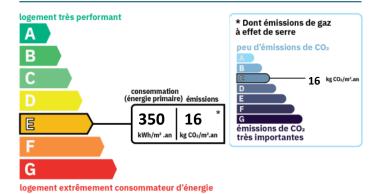
Honoraires à charge : de l'acquéreur 6.50 % TTC

Charges mensuelles : 10,67 €/mois

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	63 lots
Charges courantes :	130 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CARACTERISTIQUES





