

A VENDRE studio au dernier étage - 17 m² - PARIS - 181 050 €



Au cœur d'une impasse privée, charmant 2 pièces atypique de 27,69 m² en RDC, sans vis-à-vis ni voisins au-dessus. Calme, lumineux, quartier recherché !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 540 à 730 euros (année 2025).

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1905
Dernier étage :	Oui
Digicode :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

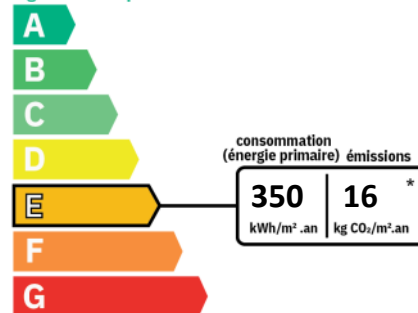
Prix de vente :	170 000 € hors honoraires
Prix de vente :	181 050 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6.50 % TTC
Charges mensuelles :	10,67 €/mois

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	63 lots
Charges courantes :	130 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

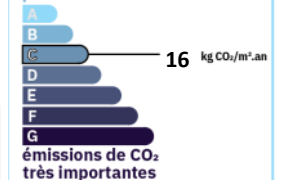
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant





* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



CARACTERISTIQUES

 7ème étage	 Surface de 17 m ²
 1 pièce	 1 chambre



