



**A LOUER**  
**TYPE 1**  
**28.05 m<sup>2</sup>**

**PARIS**

**1 232 € CC par mois**

## ADRESSE

5 BIS PASSAGE DOISY  
 5 BIS PASSAGE DOISY  
 75017 PARIS

Etage : **4**

## DESCRIPTION

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1901**

Ascenseur : **Oui**

Gardien : **Oui**

Digicode : **Oui**

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Meublé : **Oui**

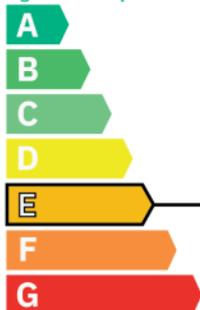
Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

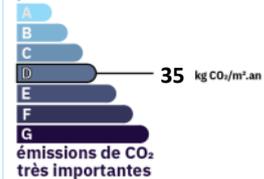


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
<b>276</b> kWh/m <sup>2</sup> .an	<b>35</b> * kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

## DISPONIBILITE

Disponible : **27/06/2025**

## INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 232 €/mois**

dont provision de charges : **110 €**

**(régularisation annuelle)**

Honoraires charge loc. : **420,75 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **84,15 €**

## SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **28.05 m<sup>2</sup>**



