



Votre conseiller : IMMO 3S
3S IMMO PEREIRE
1 boulevard Pershing
75017 PARIS
contact@3s-immo.com
Tél : 01.83.81.88.73
Tél : 06.76.73.25.18
www.3s-immo.com

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 26.63 m² env. - PARIS - 1 500 € HC de loyer mensuel

DESCRIPTION

LOCAL- Rue Damrémont - Paris 18ème
Boutique en façade sur rue, une arrière-boutique sur cour, une cuisine. Cave en sous-sol.

Contactez 3S IMMO pour plus de renseignements au 01 83 81 88 73 ou par mail : location1@3s-immo.com

Frais de rédaction d'acte par avocat 1 800 € TTC
Forfait honoraires d'agence : Nous consulter

L'AGENT DE LOCATION ÉTANT SOUVENT EN RDV,
VEUILLEZ PRIVILÉGIER LE FORMULAIRE DE CONTACT AU
TÉLÉPHONE. TOUTES LES DEMANDES SERONT TRAITÉES.

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **1 500 € HC**

Loyer annuel : **18 000 € HC**

Loyer annuel : **675,93 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **4 500 €**

Honoraires : **5 400 € HT**

Charges mensuelles : **75 €/mois**

Charges annuelles : **33,80 €/m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

