

A VENDRE PORTE MAILLOT - 17.99 m² - PARIS - 221 490 €



En exclusivité : Paris 17eme Arrondissement (75017) idéalement situé tout près des transports en commun et des commerces : Studio en vente d'une surface de 17.99 m².

Cet appartement de une pièce **ENTIEREMENT RENOVEE** vous offre une pièce de vie avec rangements au calme avec une cuisine ouverte totalement équipée et aménagée avec des matériaux de qualité, une salle d'eau avec WC. L'appartement est situé à deux pas du quartier de Saint Ferdinand et des Ternes, il proche de tout commerces aux alentours : boulangeries, supermarchés, boucheries, pharmacies, etc pour faciliter votre quotidien. A deux pas du métro Argentine (ligne 1) et du RER C et E. Chauffage collectif, gardien, digicode. Peut-être loué en meublé à 742.98 euros / mois.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 250 à 390 euros (année 2023).

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1900
Gardien :	Oui
Digicode :	Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet massif
Chauffage :	COLLECTIF

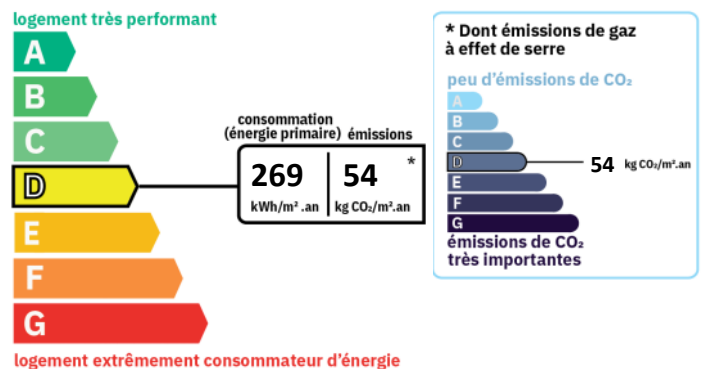
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	207 000 € hors honoraires
Prix de vente :	221 490 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 7 % TTC

COPROPRIETE

Copropriété de :	46 lots
Charges courantes :	1 824 €/an en moyenne

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CARACTERISTIQUES

