



Votre conseiller : IMMO 3S

3S IMMO PEREIRE

1 boulevard Pershing

75017 PARIS

contact@3s-immo.com

Tél : 01.83.81.88.73

Tél : 06.76.73.25.18

www.3s-immo.com

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 34.87 m² env. - PARIS - 1 600 € HC de loyer mensuel

DESCRIPTION

RUE DU RUISSAOU - PARIS 18ème

Nous vous proposons une boutique en rez-de-chaussée sur rue d'une surface de 34.87 m², avec une réserve en sous-sol et d'un débarras.

PHOTOS EN COURS DE RÉALISATION

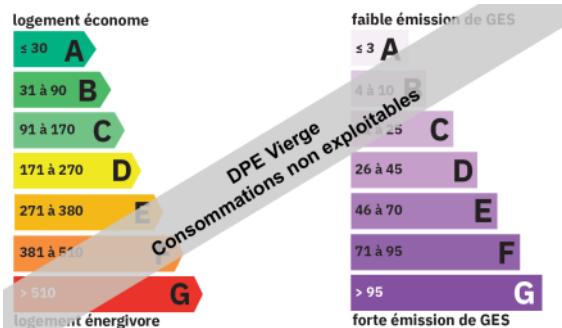
Contactez 3S IMMO pour plus de renseignements au 01 83 81 88 73 ou par mail : location1@3s-immo.com

Frais de rédaction d'acte par avocat 1 800 € TTC

Forfait honoraires d'agence : Nous consulter

L'AGENT DE LOCATION ÉTANT SOUVENT EN RDV,
VEUILLEZ PRIVILÉGIER LE FORMULAIRE DE CONTACT AU
TÉLÉPHONE. TOUTES LES DEMANDES SERONT TRAITÉES.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1900

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : 1 600 € HC

Loyer annuel : 19 200 € HC

Loyer annuel : 550,62 € HC/m²

Dépôt de garantie : 4 800 €

Honoraires : 5 760 € HT

Charges mensuelles : 150 €/mois

Charges annuelles : 51,62 €/m²